



Creëer uw eigen straat met 10 villas in Knokke, België

Knokke, Belgium



PO Box 195 - 1250 AD, Laren The Netherlands - info@villacus.com - Phone: +31 85 40 14 160

Villacus specializes in international brokerage and development, focusing on exclusive and prestigious real estate in the higher segment of the market for (inter) national clients. The objects, including country estates, are located in the most sought after residential habitats in Western Europe and particularly in the BeNeLux (Belgium, Netherlands and Luxembourg).



Informatie

Stad / Land	Knokke, Belgium
Prijs	8.920.000 EUR
Perceelsgrootte	7.136 m2
Object type	35
Referentie	VC-1020

Hoogtepunten

- ✓ Kust
- ✓ Landelijk
- ✓ Golf
- ✓ Stad

Omschrijving

Creëer uw eigen straat met 10 villas in Knokke, België

Knokke België.

Te koop perceel van 7.136 m2 grond met een bouwvergunning voor een hele nieuwe straat met 10 prachtige vrijstaande villa's in de stijl van het Londense bekende miljonairs straat, The Bishop's Avenue.

Knokke, net aan België's kant van de grens met Nederland en ook wel het "Monaco van de Noordzee" genoemd, is het meest luxueuze resort van de Belgische kust, waar veel van de rijkste families in Europa huizen bezitten.

Het project, met volledige bouwvergunning, ligt op loopafstand van het strand en in de nabijheid van de golfbanen, tennisbanen en het casino.

Percelen: 550 m2 - 700 m2

Begane grond 225 m2 + twee bovenste verdiepingen, met een totale woonoppervlakte van ca. 400 m2. Bovenste verdiepingen ontworpen naar uw eigen smaak.

Optie 1 Perceel van 7,136 m2 tegen een prijs van € 1,250 / m2 = € 8.920.000 o

optie 2 De hele straat met 10 compleet nieuw gebouwde villa's van ieder ca. 400 m2 = 4,000 m2 gebouwd tegen ca. € 12,000 / m2 =. € 48.000.000 .

Interessante investerings mogelijkheid..

